



Robertstraße, Köln-Kalk

Die Neubebauung an diesem ehemaligen Gewerbestandort ergänzt die bestehende Blockrandbebauung zu einer Blockstruktur mit einem neuen Platz. Der Nutzungsmix von verschiedenen Wohnformen, Läden, Büros und einer Kita ergänzt den Bedarf im Stadtquartier. A+m zeigte sich verantwortlich für 14 Häuser in der Ausschreibung und Bauleitung. Beide Abteilungen hatten mit mehreren Planungs- und Ingenieurbüros zu kommunizieren. Der Anbau an die bestehende Bebauung, die Baustellenlogistik und -Taktung waren in besonderer Weise zu beachten.

Planung: Home Architekten / Schilling Architekten / Lorber+Paul Architekten
Ausschreibung und Bauleitung: a+m Architekten Ingenieure GmbH

Anzahl Wohneinheiten: 93
Wohnfläche: 15.825 m²
Nutzfläche: 1.682 m²
Tiefgaragen-Stellplätze: 127

Bauherr: GAG Immobilien AG
Fertigstellung: 2021

www.am-architekten.de